

**1.618,00 m²**

Nutzfläche

2.881,00 m²

Grundstück

4.000,00 € mtl.

Nettokaltmiete zzgl.

2,380 Monatskaltmieten

Mieterprovision inkl. MwSt

Diese attraktive Gewerbeimmobilie mit Lager- und Produktionsflächen sowie Büro- und Sozialräumen bietet den geeigneten Standort für Ihr Unternehmen. Das ansprechende und gepflegte Betriebsgebäude ist optimal gelegen und vermittelt einen überzeugenden Eindruck bei Geschäftspartnern, Kunden sowie Mitarbeitern. Die Immobilie teilt sich in 2 Hallen auf. Diese wurden in den Jahren 1987 und 1991 errichtet. Ein Glasfaseranschluss ist vorhanden. Alternativ ist ein Kauf möglich. Sprechen Sie uns gerne an!

Energiebedarfsausweis: Effizienzklasse: , Primärenergiewert kwh/(m²a): 46,00, Energieträger: Holz, Baujahr lt. Ausweis: 1987

Jeder Mensch hat etwas, das ihn antreibt.**Wir machen den Weg frei.****Volksbank
Rietberg eG**

Volksbank Rietberg eG
Gütersloher Straße 9
33397 Rietberg
www.volksbank-rietberg.de